

**DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2****sekce infrastruktury - územní odbor Praha**

Sp. zn.: MP-SDP0773/23-6/Chp

V Praze dne 20. prosince 2023

Č. j.: DUCR-77796/23/Chp

Telefon: 722991861

Oprávněná úřední osoba: Chrastina Pavel Ing. et Bc.

E-mail: chrastina@ducr.cz

**R O Z H O D N U T Í**

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon“), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “stavební zákon“),

***vydává***

na základě výsledku provedeného řízení o povolení odstranění stavby  
podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

**p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í**

pro stavbu dráhy:

**“Velká Jesenice, strážní domek č. 10, čp. 54 - odstranění stavby“****Vlastník stavby:**

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234 zastoupený  
Správou železnic, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové

**Umístění stavby:**

par. č. st. 65, k.ú. Říkov

**Popis (účel stavby) odstraňované stavby:**

Jedná se o odstranění stavby č.p. 54 užívané jako strážní domek, stojící v žkm 8,876 – 8,888 vpravo od celostátní trati Jaroměř – Trutnov hl.n., v minimální vzdálenosti 19 m od osy krajní koleje. Stavba s půdorysnými rozměry 7,5 x 12,0 m a výškou 6,0 m je zděná se sedlovou střechou s krytinou z osinkocementových šablon a pozinkovaného plechu. Objekt je jednopodlažní s půdou a bez podsklepení. Stavba je založena na základových pasech z kamene. Vytápění lokální na tuhá paliva. Vodovodní přípojka není, zásobování vodou ze studny, suché WC zaústěné do žumpy. Elektroinstalace napájena přípojkou ČEZd.

**Způsob provedení bouracích prací:**

Demolice bude probíhat standardním postupným bouráním od střechy po základy. Při bourání bude použita malá, ale i těžká mechanizace. Studna bude opatřena novým krytem. Žumpa bude vyčerpána, vyčištěna a odbourána 0,5 m pod terén. Po dokončení demolice bude místo odstraňované stavby a okolní terén urovnán vhodným násypovým materiálem a zeminou včetně ozelenění.

**Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:**

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 5 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě do **31.12.2025**.

3. Vlastník stavby zajistí odborné odpojení a zajištění všech inženýrských sítí odstraňované stavby v dohodě s jejich vlastníky (správci).
4. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním, bez použití trhavin. Při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi.
5. Před započítím bouracích prací stavebník zabezpečí vytyčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků (správců) vedení a zařízení.
6. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem a prachem. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Případné práce v tuto dobu projedná vlastník stavby předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a s Drážním úřadem.
7. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.
8. Po ukončení prací bude pozemek pod odstraněnou stavbou uklizen a urovnán. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
9. S odpadem vzniklým při odstraňování stavby musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Vlastník stavby zajistí splnění podmínky souhrnného stanovisko ČD-Telematiky a.s. k dotčení komunikačního vedení a zařízení v majetku Správy železnic, státní organizace - Správa železniční telematiky k odstranění objektu ze dne 1.9.2023 (č.j. 06808/2023-O):
  - Před zahájením demoličních prací bude kabelová trasa vytyčena k ověření přesné polohy a hloubky uložení kabelu a na místě budou stanoveny konkrétní podmínky ochrany, vzhledem k charakteru prováděných prací.
11. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek závazného stanoviska Městského úřadu v Náchodě, odbor životního prostředí k demolici objektu ze dne 18.10.2023 (Č.j. MUNAC 125098/2023/ŽP):
  - a) vzniklé stavební odpady budou roztríděny a předány k úpravě, využití či odstranění pouze oprávněným osobám. Nebezpečné odpady musejí být před předáním oprávněné osobě skladovány takovým způsobem, aby nemohlo dojít k účinku škodlivin do okolí,
  - b) v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám původce odpadu nezpracuje, mít jeho předání do zařízení určeného pro nakládání s odpady v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jeho vznikem,
  - c) do 30 dnů od provedení prací stavebník doloží správnímu orgánu doklad o využití či odstranění stavebního odpadu,
  - d) během demoličních prací bude místo stavby přímo dotčené bouráním skrápěno vodou,
  - e) stavební suť naložená na nákladní automobily bude po naložení a při přepravě překryta plachtou.
12. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 20.11.2023 (číslo jednací: 298635/23):
  - a) Při činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu

k vedení a rozvaděči SEK. Před zahájením prací v ochranném pásmu SEK, je nutno prokazatelně ověřit umístění SEK.

b) V budově, která má být odstraňována se nachází vedení nebo zařízení SEK. Před zahájením řízení o odstranění budovy, nejpozději však před zahájením jakýchkoliv činností či prací ve vztahu k budově či na budově, která má být dle správního rozhodnutí odstraněna kontaktujte POS. S POS projednáte konkrétní technické podmínky pro úpravu, odstranění či ochranu SEK před odstraněním budovy.

**Účastníci řízení:** (§ 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"))

- Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČO:70994234
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9, IČO:04084063
- ČD - Telematika, a.s., pobočka Praha, Pod Táborem 369/8a, 19000 Praha, IČO:61459445
- ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova 2577/19, 32600 Plzeň, IČO:24729035

### **Odůvodnění**

Vlastník stavby **Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČO:70994234** ohlásil dne **23. listopadu 2023**, podle § 128 odst. 1 stavebního zákona, záměr odstranit výše uvedenou stavbu. Jelikož Drážní úřad dospěl k závěru, že nebyly splněny podmínky pro vydání souhlasu s odstraněním stavby, rozhodl usnesením č.j. DUCR-71328/23/Chp ze dne 24. listopadu 2023, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne 27. listopadu 2023. Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno právní mocí usnesení výše uvedeného č.j.

Drážní úřad dne 24. listopadu 2023 oznámil zahájení řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení a současně nařídil ústní jednání na den 14. prosince 2023. K řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby vlastník předložil Drážnímu úřadu následující podklady a doklady:

- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Náchod, odbor životního prostředí ze dne 18.10.2023 (Č.j.: MUNAC/125098/2023/ŽP)
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královehradeckého kraje ze dne 29.09.2023 (č.j.: KHS HK 33476/2023/HOK.NA/Va)
- Souhrnné stanovisko ČD - Telematika a.s. k dotčení komunikačního vedení a zařízení v majetku Správy železnic, státní organizace – Správa železniční telematiky k odstranění stavby ze dne 1.9.2023 (č.j. 06808/2023-O)
- Sdělení ČEZ Distribuce, a.s. o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury ze dne 20.10.2023 (Naše značka 0102026460)
- Sdělení Telco Infrastructure, s.r.o. existenci komunikačního vedení pro odstranění stavby ze dne 20.10.2023 (Naše značka 1100039910)
- Sdělení Telco Pro Services, a.s. o existenci komunikačního vedení pro odstranění stavby ze dne 20.10.2023 (Naše značka 0201638440)
- Sdělení ČEZ ICT Services, a.s. o existenci komunikačního vedení pro odstranění stavby ze dne 20.10.2023 (Naše značka 0700764376)
- Vyjádření obce Říkov k demolici stavby ze dne 27.9.2023 (Č.j.:Ř/72/2023)
- Vyjádření Katastrálního úřadu Královehradeckého kraje ze dne 15.9.2023 (Naše č.j. KÚ-02526/2023-660-3010)
- Stanovisko společnosti Českoskalické vodárny, s.r.o. o existenci inženýrských sítí ve správě ze dne 6.11.2023 (Naše značka: ČV/959-2023/VTÚ/Kle)

- Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. k přeložce Velká Jesenice 54, 552 24 Velká Jesenice, Říkov ze dne 20.10.2023 (Naše značka 8120093416)
- Stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ve věci demolice ze dne 20.10.2023 (Naše značka 5002913787)
- Vyjádření CETIN a.s. o existenci sítě elektronických komunikací ve věci polohy sítě ze dne 20.10.2023 (číslo jednací: 298550/23)
- Vyjádření CETIN a.s. o existenci sítě elektronických komunikací ve věci odstranění stavby ze dne 20.11.2023 (číslo jednací: 298635/23)

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. K podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsaných důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury - územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

**Ing. Miroslav Hron**  
ředitel územního odboru Praha

Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 bod 12, bankovním převodem ve výši **500 Kč**.

### **Rozdělovník:**

Účastníci řízení:

- Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9
- ČD - Telematika, a.s., pobočka Praha, Pod Tábořem 369/8a, 19000 Praha 9
- ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova 2577/19, 32600 Plzeň

Dotčené orgány:

- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, ÚP Náchod, Českoskalická 254/, 54701 Náchod I
- Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí, Palachova 1303/, 54761 Náchod

Na vědomí:

- Obec Říkov, Říkov 51/, 55203 Říkov, IČO:00857564

Spis